



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 26.12.2014 № 1947
м. Вінниця

58 сесія 6 скликання

Про внесення змін до Програми реформування, розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Вінниці на 2012-2015рр., затвердженої рішенням міської ради від 25.11.2011р. № 523

Керуючись статтею 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенням міської ради від 30.08.2013р. №1405 «Про затвердження Стратегії розвитку «Вінниця - 2020», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до Програми реформування, розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Вінниці на 2012-2015рр., затвердженої рішенням міської ради від 25.11.2011р. № 523, а саме:

1.1. Розділ I «Загальні положення» викласти в наступній редакції:

«1.1. Передумови прийняття Програми

Програма реформування, розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Вінниці на 2012-2015рр. (далі - Програма) розроблена з метою реалізації на території міста державної політики, власних повноважень виконавчих органів міської ради в сфері розвитку, реформування та утримання житлово-комунального господарства, створення умов щодо утримання, відновлення і захисту сприятливого для життєдіяльності населення середовища та забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами.

Програма враховує головні завдання, які визначені Стратегією розвитку «Вінниця-2020», затвердженою рішенням Вінницької міської ради від 30.08.2013р. №1405 та іншими законодавчими і нормативними актами з питань житлово-комунального господарства та визначає основні цілі і заходи реформування, розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Вінниці на 2012-2015 роки.

Основні виконавці програми:

- департамент міського господарства міської ради;
- департамент комунального господарства та благоустрою міської ради;
- департамент житлового господарства міської ради;
- департамент енергетики, транспорту та зв'язку міської ради;
- департамент капітального будівництва міської ради;
- виконком міської ради;
- відділ у справах молоді та туризму міської ради;
- асоціація органів самоорганізації населення м. Вінниці;
- КП «Подільський туристично-інформаційний центр»;
- МКУП «Міськвітло»;
- житлово-експлуатаційні підприємства міста;
- відділ з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної і оборонної роботи та режиму секретності міської ради.

1.2 Досвід реформування та розвитку житлово-комунального господарства європейських країн

Сьогодні в Європі розроблено три головні моделі реорганізації житлово-комунального господарства: англійську, французьку та німецьку.

Велика Британія довго йшла до створення суспільно прийнятних і комерційно привабливих умов у комунальному секторі, провівши повну приватизацію об'єктів житлово-комунального господарства. Спочатку там було об'єднано муніципальні водоканали в межах 10 регіональних державних компаній, а потім їх приватизовано. Перед цим уряд списав усі борги комунальних підприємств, узяв на себе видатки на модернізацію їхньої інфраструктури й провів її паспортизацію. На відміну від Сполученого Королівства, у більшості європейських країн комунальна інфраструктура перебуває в муніципальній власності, а приватні оператори експлуатують її на умовах договору концесії.

Практичним завданням реформування сектору житлово-комунального господарства у Німеччині було створення ринку житлових і комунальних послуг на засадах конкуренції. Німецька модель передбачає тип реформування, коли підприємства галузі стають акціонерними компаніями, основним пакетом яких володіє муніципалітет. Головною проблемою змін такого типу стала побудова системи ефективного муніципального самоврядування, на яке мала спиратися система ЖКГ на місцях. Першим кроком була відмова від надання соціальної допомоги населенню через комунальні підприємства й перехід до адресного субсидування. Субсидії надавали малозабезпеченим родинам залежно від рівня їхніх доходів. Бюджетні кошти, які звільнилися, було спрямовано як інвестиції в модернізацію мереж та устаткування й на капітальні ремонти інфраструктури. За німецькою моделлю вибудовувався сектор житлово-комунального господарства в Нідерландах, Бельгії, Австрії та країнах Скандинавії.

Третя модель реформування ЖКГ в Європі належить Франції – країні з потужним державним сектором. Хоча її приватний бізнес, який надає послуги водопостачання, має чи не найдавнішу на континенті традицію – приблизно сторічну. Зокрема, тамтешнім компаніям належить ініціатива будівництва комунальних мереж у містах. Французька модель, таким чином, є компромісом між двома описаними вище: вона передбачає об'єднання муніципальної власності на об'єкти житлово-комунального господарства та управління приватного бізнесу ними на умовах довгострокових договорів оренди й супутніх інвестиційних угод.»

1.2. Пункт 4.4 розділу IV «Механізми реалізації програми» викласти в

наступній редакції:

«4.4. Впровадження, моніторинг та перегляд Програми

Виконавці Програми забезпечують її реалізацію в повному обсязі та у визначені терміни.

Узагальнення матеріалів від виконавців програми здійснює департамент міського господарства міської ради.

З метою забезпечення контролю за досягненням поставлених цілей визначено перелік показників моніторингу ефективності реалізації Програми. Для визначення необхідності коригування документу щорічно проводитиметься аналіз ефективності дії програми, виходячи з фактичних показників індикаторів.

Показники моніторингу реалізації Програми

Показники	Одиниця виміру	Відповідальні виконавці
Площа капітально відремонтованих та реконструйованих доріг (наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	кв.м	департаменти міської ради: комунального господарства та благоустрою, капітального будівництва
Протяжність реконструйованих мереж водопостачання та водовідведення (наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	км	департаменти міської ради: міського господарства, енергетики, транспорту та зв'язку
Протяжність збудованих мереж водовідведення в мікрорайонах приватної забудови(наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	км	департамент міського господарства, асоціація органів самоорганізації населення м. Вінниці
Протяжність реконструйованих мереж зливової каналізації	км	департаменти міської ради: міського господарства,

(наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)		комунального господарства та благоустрою, капітального будівництва
Кількість встановлених енергозберігаючих світильників зовнішнього освітлення міста (наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	шт.	департаменти міської ради: міського господарства, комунального господарства та благоустрою, капітального будівництва
Кількість встановлених дитячих та спортивних майданчиків (наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	шт.	департамент міського господарства
Кількість будинків, в яких проведено капітальний ремонт конструктивних елементів та інженерних мереж (наростаючим підсумком з початку дії Програми/ у звітному році)	шт.	департамент житлового господарства

Внесення змін до Програми здійснюватиметься за процедурою внесення змін до місцевих нормативних актів.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.»

1.3. Пункт 4.5. розділу IV «Механізми реалізації програми» викласти в

наступній редакції:

« 4.5. Зв'язок зі стратегією розвитку «Вінниця - 2020»

Стратегічний пріоритет 3 «Сталий екологічний розвиток і покращення якості надання комунальних послуг» одним із головних завдань передбачає розвиток та реконструкцію (модернізацію) інженерно-транспортної інфраструктури міста з метою забезпечення городян якісними комунальними послугами.

Ціль 1 «Вдосконалена транспортна система, яка забезпечує високий рівень мобільності» зазначеного пріоритету передбачає впровадження заходів щодо подальшої реконструкції, будівництва і підтримки в належному стані міських доріг, модернізації дорожніх розв'язок, впровадження автоматизованої системи керування дорожнім рухом (АСКДР), а також сучасної системи паркування в громадських місцях.

Ціль 2 «Енергоефективність та захист навколишнього середовища» зазначеного пріоритету передбачає впровадження заходів щодо будівництва та реконструкції(модернізації) інженерної інфраструктури для покращення рівня забезпеченості усіма видами комунальних послуг та підвищенням якості життя мешканців міста.

Ціль 3 «Надання комунальних послуг на рівні європейських стандартів» зазначеного пріоритету закріплює необхідність впровадження організаційних та управлінських заходів, які разом з модернізацією інфраструктури сприятимуть наданню комунальних послуг на рівні стандартів, встановлених у країнах ЄС.

Стратегічний пріоритет 5 «Збалансований просторовий розвиток» орієнтований на впровадження нових інструментів та засобів просторового розвитку міста.

Ціль 2 «Розвиток Вінниці як компактного міста» зазначеного пріоритету спрямована на створення сучасного компактного міського середовища із зеленими зонами та мережею рекреаційних просторів.

Таким чином, дана Програма цілком відповідає стратегічним пріоритетам і цілям Стратегії розвитку «Вінниця - 2020» і дасть можливість дієво та ефективно реалізовувати заходи спрямовані на забезпечення надійності функціонування житлово-комунального господарства, надання житлово-комунальних послуг належної якості для задоволення потреб та покращення якості життя мешканців міста.»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (С. Єгоян).

Секретар міської ради

С. Моргунов

Департамент міського господарства
Ільніцька Вікторія Віталіївна
Заступник начальника відділу реформування та розвитку об'єктів
благоустрою